

スタジオ3104 利用規約

【入室と退室について】

- ・スタジオの入室、退室はご予約いただいた時間内をお願いいたします。後片付けもスタジオ使用時間(予約時間)に含まれております。時間どおり、完全に退出するようお願いします。予約時間内に退出が完了できない場合は1時間分の追加料金を請求致します。
- ・予約時間には、搬入、着替え、空気の入れ替えなどの時間も含まれておりますので、よろしくお願い致します。

【スタジオのご使用について】

- ・スタジオ内での、喫煙は一切お断り致します。
- ・酒気を帯びた方の、スタジオの使用はお断りいたします。
- ・スタジオ内の、設備・機材等は予告なく変更する場合があります。
- ・スタジオ内はモニターカメラによる管理を行っています。場合によっては録画します。お着替えは更衣室または化粧室をご利用下さい。
- ・使い方の分からない機材の取り扱いは必ず説明を受けて下さい。
- ・スタジオ内の機材等の破損を発見した場合は、直ちにオーナーにお知らせ下さい。
- ・利用者及び、その関係者の故意または過失による備品及び設備の破損には、原状回復費用を請求させていただきます。その間、スタジオの使用できなくなった場合、その期間のスタジオ使用料金も請求致します。
- ・搬入、搬出でエレベーターを使用する際、エレベーター等を傷つける恐れのある場合には必ず養生をして下さい。万一、エレベーターに傷などが付いた場合には原状回復費用を請求致します。
- ・床面や壁には傷を付けないようお願い致します(テープを貼る場合や大きな機材を搬入する場合などは 事前にご相談下さい)。

- ・スタジオ内は「土足厳禁」です。スタジオ内では、スリッパか室内履き等をご利用下さい。スリッパや室内履きではスタジオの外に出ないで下さい。
- ・床面、壁面、天井などへのすべてに釘打ちは一切お断りいたします。道具類の立て込みが必要な場合には必ず事前にスタジオ管理者と打ち合わせの上で、スタジオ管理者の指示に従って使用してください。
- ・スタジオの床面には絶対に傷を付けないで下さい。床面に松ヤニ等を使用することはご遠慮下さい。やむを得ず使用する場合には、必ず事前にスタジオ管理者と打ち合わせの上、指示に従って使用して下さい。テープ類はPカットテープのような粘着剤やテープ跡が残らないテープをお使い下さい。画鋏、ピン類、フックなどの差し込み、打ち込みは禁止させていただきます。
- ・タップ、フラメンコ、ピンヒールでのご使用はお断りいたします。但しタップ板(タップボード)を持ち込み、使用に際しタップ板を利用される場合にはこの限りではございません。
- ・スタジオ内は無料でインターネット接続をご利用いただけます。但し接続の不具合や、ご使用により何らかのトラブルが発生しても責任は一切負いません。予めご了承の上ご利用下さい。
- ・ゴミは、すべてお持ち帰り下さい。
- ・スタジオを退出する際には、音響 機器、バー、 一台、テーブル、椅子、貸出品などのすべての備品を使用前の状態、場所に戻して、エアコン、室内照明のスイッチを切って下さい。
- ・ご使用後に、特別な清掃等が必要とされる場合には、別途清掃費用を請求いたします。
- ・緊急、非常事態が発生の際は、必ずスタジオ管理者にご連絡下さい。
- ・スタジオご利用時、お持ち込み機材が原因で建物内の電源が落ちてしまった場合、損害賠償を請求させていただきます場合がございます。
- ・音が大きすぎて、あまりに近隣に迷惑がかかる場合

はボリュームを落とさせていただく場合があります。

【予約について】

- ・予約スケジュールは、スタジオの都合により取り消しする場合もあります。その際、1ヶ月前までに予告します。
- ・天災地変等で、スタジオの利用が制限される場合、予約スケジュールの保証はできかねます。
- ・ご予約・相談は電話又はメールにて承っております。
- ・人数管理はご利用者代表にお任せ致します。
- ・コロナ等の状況を考慮し、ご使用下さい。

【スタジオ使用料について】

・お支払いは、全額前払いとさせていただきます。

振込先

三井住友銀行 小石川支店 普通預金

口座番号3500187 齊藤 智史

【キャンセル・変更料金について】

- ・キャンセル、変更料金の対象は、スタジオ使用料、オプション機材費となります。
 - ・キャンセル/変更の際に「利用者より「ご予約キャンセル確認」メールが期限内に届かない場合、ご予約のキャンセル/変更を認めることができません。
(時間貸しの場合)
 - ・キャンセル、変更料金は「1週間前までは無料」、「2日～6日前までは50%」、「前日・当日は100%」、とさせていただきます。
- ※1日7時間以上のキャンセル・変更料金は「27～14日前は30%」、「13日～2日前は50%」、「前日・当日は100%」、とさせていただきます。キャンセル後1週間以内にお支払い下さい。

【貴重品などの管理】

- ・貴重品などはご利用者様で管理をお願いします。紛

失、盗難等がありましても当スタジオでは一切責任は負いかねます。

【禁止事項】

- ・スタジオ利用者及び、その関係者はスタジオの利用に際し以下の行為を行ってはならないものとし、これに反した場合にはただちに使用を中止させていただきます。
- 公序良俗に反する使用をした場合。
- 脱法行為や当社が不当と判断した場合。
- スタジオ申し込み時の使用目的、使用方法と異なった使用を行った場合。
- 近隣、他の使用者、またはスタジオ管理者に迷惑を及ぼし、指示に従わない場合。
- スタジオ利用権の第三者への譲渡、及び転貸をした場合。
- 火気類を使用した場合。
- 建物内への各種危険物を持ち込んだ場合。
- その他、スタジオ管理者が不適切と判断した場合。

【その他】

- ・住宅環境維持が優先、苦情が出ないように注意
不特定多数の人間が出入りする事になりますので、防犯面から居住者が不安になる事が無いように配慮して下さい。特に女性・子供は知らない大人男性が建物周りにいるだけでも怖がります。
- ・建物の前面道路・共同廊下等で集まらない事
- ・たむろしない事
- ・休憩しない事(空き缶、タバコの散乱等ないように)
- ・会話をしない事(大声でなくても住居に響きます)
※事前に集合する際は駅前などで
- ・自転車を前面道路に置かない事
- ・エントランスの柵を閉める事
- ・音楽楽器の音は制限ルール徹底(特に夜間は音出し禁止も検討ください)の事
- ・看板等は建物入り口に A4程度まで(住宅なので大



きな看板はお控えいただく)

・地下階段、地下エレベーター前共用部の日常管理は借主側に実施いただく事

※共用部電気も B101専有部から配線、電気代負担あり

※共用部に荷物を置く事は要相談(一時的に許可しています)

・スタジオ使用中の事故や怪我等について弊社では一切責任を負いません。

【利用者資格について】

・下記項目に該当する場合は、利用者資格を抹消し、先のご予約を取消します。

○利用者規約に違反した場合

○本スタジオの名誉、信用を傷つけた場合

○本スタジオの秩序を乱した場合

○本スタジオの品位を損なう行為のあった場合

○その他、本スタジオが不相当と認めた場合

【利用者申し込みに関する個人情報の利用目的について】

・当社では個人情報に関する法令、その他規定、及び当社の定める「プライバシーポリシー」を遵守し、個人情報を適切に管理致します。

ご入会に際し提供頂く個人情報は、当社業務上の事務作業、お客様への当社からの各種情報提供の御資格や業務のご案内、ご質問に対する回答等の際に利用いたします。

※当利用規約は予告なく改正され、定めのない事項については当社が必要な規約を定めることができ、その効力はすべての利用者様に及びます。

以上

20 年 月 日制定

利用規約を了承し、同意致します。

本人自著:

住所:

